

Hvileposten

Medlemsblad for Grundejerforeningen Aldershvile

Nummer 117 – Marts 2025



... Måske er vinteren ikke helt slut endnu, men sommeren skal nok komme!

Loppemarked og Sommerfest

Lørdag den 21. juni 2025

BESTYRELSEN



Formand

Steen Østergaard
Jansvej 65

bestyrelse@gf-aldershvile.dk

formand@gf-aldershvile.dk

Tlf.: 23 65 92 44

Kasserer

Anne Vicky Christiansen
Willumsvej 22A

kasserer@gf-aldershvile.dk

Tlf.: 22 10 10 20

Sekretær

Peter Ravn-Jørgensen
Grækenlandsvej 137

Sekretær

Medlem

Jane Jacobsen
Tønnesvej 56

Ansvarlig for Hvileposten

Tlf: 21 48 28 52

Medlem

Morten Christensen
Grækenlandsvej 158

Suppleant

Martin Storm-Andersen
Grækenlandsvej 162

Foreningens hjemmeside

<https://gf-aldershvile.dk/>

FESTUDVALGET

Festudvalgsformand

Frank Ellermann

udlejning@gf-aldershvile.dk

festudvalget@gf-aldershvile.dk

frankellermann@gmail.com

Festudvalgsmedlemmer

Jørn Christiansen

Rasmus Grønborg Vedel

Martin Storm Andersen

Steen Prassé

Find listen med udlejningsudstyr og priser på hjemmesiden under fanebladet "Festudvalg"

<https://gf-aldershvile.dk/>

Der anskaffes løbende nyt udstyr til udlejningen.

OPSLAGSTAVLEN

Kontingent - Betaling af girokort

Så er det snart tid til betaling af årets kontingent til grundejerforeningen. Kassereren vil uddele de sædvanlige girokort i postkasserne, så vær lige opmærksom på det, så kortet ikke forsvinder sammen med reklamerne...

Og der skal lyde en kærlig hilsen fra vores kasserer Anne Vicky med ønsket om, at alle husker at få betalt til tiden ... så bliver livet som kasserer nemlig så dejlig nemt! 😊



Biodiversitetsbedene - Den Grønne Gruppe kalder til arbejdslørdag d. 5. april

Sine Lex og Ulla kalder på alle friske M/Ks - Kom og giv et nap med, når vores bio-bede skal have en opfriskning og lidt kærlig pleje! Så kom glad med spade, rive, lugejern og de bare knoer. Dagen starter kl. 10 ved legepladsen.

Hold øje på Facebook: "Fredagsbar og andet godt på Grækenlandsvej"



... KLIP EN HÆK & HUG EN GREN ...

I eventyret om Askepot blev der hugget en hæl og klippet en tå... Her skal det ikke handle om prinser, bal på slottet eller afklippede legemsdele, men derimod om noget så trivielt som fortov og fremkommelighed på grundejerforeningens veje. **Vi vil dog gerne have folk ud og hugge og klippe... deres hæk langs fortovet!!!**

På generalforsamlingen blev det nævnt, at **fremkommeligheden på vores fortove nogle steder er for dårlig p.g.a. hække og buske**, som breder sig alt for langt ud over matrikelskellet.

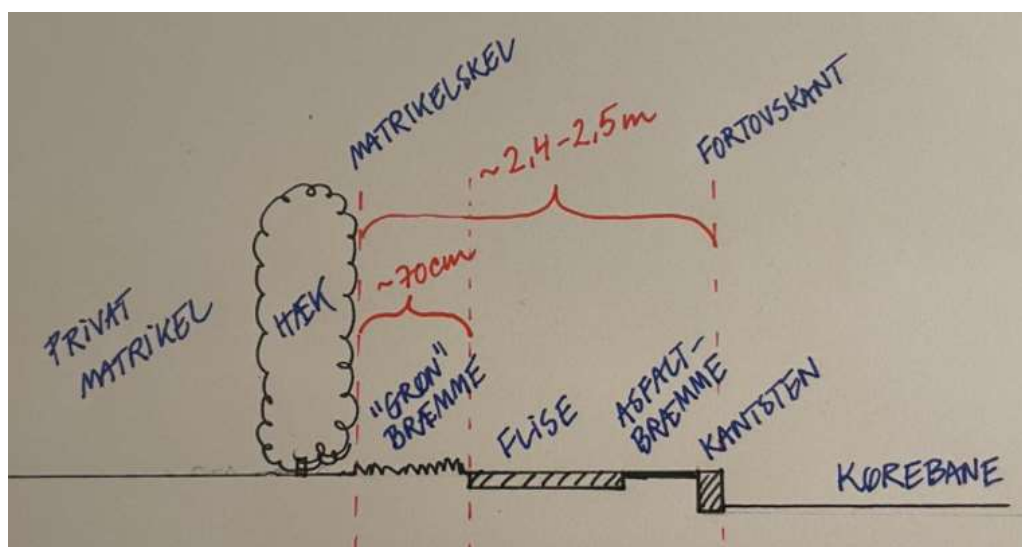
Vi vil gerne være en grøn grundejerforening med masser af blomster og planter, som giver kulør og mad og gemmesteder til fugle og insekter, så dette er ikke en opfordring til at springe ud og rive alle hække op med rod. Dette er en henstilling til, at man tager ansvar for at få klippet sin hæk, så der er tilstrækkelig med plads på fortovet ud for egen matrikel.

Faktisk er vores fortov i grundejerforeningen udlagt til at være ca. 2,5 m brede fra fortovskantsten til skel. Hvis man skal følge reglerne helt til punkt og prikke, så må hæk eller buske ikke rage ud over matrikelskellet. Det vil faktisk sige, at der burde være 60-70 cm "frit areal" ved den "grønne" bræmme på indersiden af fliserækken.

Helt så striks og bogstaveligt bør vi nok ikke tolke reglerne - for så ville rigtig mange skulle gå særdeles hårdt til værks. Men **kunne vi ikke forsøge at få klippet hække og buske ind, så der måske kan komme mindst 30-40 cm fri passage på indersiden af fortovets fliserække??**

Hvis du er en af de grundejere, som har en lige lovlig bred hæk, som fylder for meget ved fortovet, så kommer der måske en seddel i din postkasse fra bestyrelsen, som det blev aftalt på generalforsamlingen.

Den lille skitsetegning her viser, hvordan de "rigtige" regler forholder sig. Mindre kan dog gøre det. **Vi håber, at alle vil tage ansvar og sikre, at der kommer langt bedre pladsforhold langs fortovet.**



Skitsetegning af de faktisk regler for beplantning langs fortovet. Mindre kan dog gøre det...

REFERAT AF GENERALFORSAMLINGEN for året 2024

Referat af generalforsamlingen i G/F Aldershvile for året 2024

Afholdt onsdag den 26. februar 2025 i Gyldenrisparkens Selskabslokale, Amagerbrogade 262

Fremmøde

Til stede ved mødet: Fra bestyrelsen (Anne, Jane, Ove, Morten. Formand Steen og Peter var desværre sygemeldt). 18 stemmeberettigede og 1 fuldmagt - i alt 19 stemmer.

Dagsorden for generalforsamlingen:

Ove byder velkommen og orienterer om, at formand Steen Østergaard og Peter Ravn-Jørgensen desværre er sygemeldt.

1. Valg af dirigent
2. Valg af 2 stemmetællere
3. Bestyrelsens årsberetning 2024
4. Årsregnskab og status 2024
5. Forslag til budget 2025
6. Indkomne forslag (om: Snerydning / Vejsalt / Biodiversitetsbedene / Legepladsen)
7. Valg
8. Eventuelt

1 - Valgt af dirigent

Anne Grønberg Vedel blev valgt som dirigent.

Anne konstaterede, at generalforsamlingen er lovligt indkaldt med henvisning til indkaldelsen via Hvileposten, der er husstandsomdelt til alle husstande i grundejerforeningen.

Generalforsamlingen er således beslutningsdygtigt.



2 - Valg af 2 stemmetællere

Annette (Grækenlandsvej 145) og Henrik (Willumsvej 22B) blev valgt som stemmetællere.

3 - Bestyrelsens årsberetning

Da formanden var sygemeldt blev årsberetningen afholdt af Jane, som gennemgik årsberetningen, som den fremgår af Hvileposten, inkl. følgende:

- Information om årets udførte vejrenovering og brøndrensning, samt indgået snerydningskontrakt
- De 6 nye miljøzoneskilte vil blive opsat af kommunen, så lastbiler kan nå at vende, inden de kører ind i miljøzonen.
- Information om dialog med nabogrundejerforeningerne omkring 3-timers parkering i området
- Tak til Ulla og Steen for at passe de grønne arealer.
- Tak til Bent for sponsorering af juletræ. Næste år arbejdes der mod et mindre blinkende juletræ.
- Tak til legepladsudvalget for den kæmpestore og flotte indsats med den nye legeplads.
- Tak til festudvalget for de to traditionelle arrangementer for fastelavn og sommerfest.

Beretningen blev godkendt.

4 - Årsregnskab og status 2024

Kasser Anne Vicky Christiansen gennemgik årsregnskabet for 2024, samt balancen, som det fremgår af Hvileposten.

Der var ingen yderligere spørgsmål, og årsregnskab og balance blev godkendt.

5 - Forslag til budget for 2025

Kasserer Anne Vicky Christiansen gennemgik forslaget til budget for 2025, som det fremgår af Hvileposten.

Herefter blev budgettet godkendt



6 - Indkomne forslag

6.1 Forslag om at opsiqe kontrakt med snerydder (Ulla Prassé)

- Forslagsstiller begrundede forslaget: Der er meget lidt sne, og der kommer ikke mere fremadrettet ifølge prognoserne
- Flere fortalte, at de godt kunne lide at betale 350 kr. for ikke at skulle rydde sne. Det er at betragte som en forsikring.
- Andre synes ikke, der bliver ryddet rettidigt eller godt nok
- Til information er aftalen, at der ryddes sne seneste tre timer efter ophør, hvis der er mere end 1 cm sne.
- Der er flere huse, som ikke salter og fejer, hvilket ikke er ok.
- Der opfordres til, at man hjælper hinanden.
- Bestyrelsen har tidligere afsøgt markedet for andre leverandører, billigere aftaler og med bedre kontraktvilkår.

4 stemmer for forslaget. 10 stemmer i mod. Forslaget forkastes.



6.2 Forslag om at bestyrelsen indkøber fælles salt/urea til glatte steder (Ulla Prassé)

- Forslagsstiller begrundet forslaget: Kunne styrke rydningen og saltning, og vi kunne hjælpe hinanden.
- Der udtrykkes bekymring for, om ordningen kunne misbruges til at salte egen grund.
- Der er bekymring for at større mængder salt risikerer at klumpe.
- Nogle argumenterer for at saltning er grundejers eget ansvar.

3 stemmer for forslaget. 11 stemmer imod forslaget. Forslaget forkastes.

6.3 Vælge en eller flere ansvarlige for biodiversitetsbedene (Ulla Prassé).

- Forslagsstiller begrundet forslaget: Ved opstarten var mange engageret. Desværre var der rølliker i frøblanding ved første etablering, som ikke er hensigtsmæssigt og bør fjernes. Hertil er der græs i bedene. Der er behov for en minigraver - og særligt en som kan styre den. Udvalget består pt af Ulla Presse og Sine Lex, og der er brug for at flere engagerer sig i opgaven.
- Intentionen var oprindeligt at bedene skulle stå vildt, så er der behov for en arbejdsgruppe?
- Der opfordres til yderligere brug af fælles arbejdsdage til fælles projekter. Det opfordres bestyrelsen til at tage initiativ til
- Der kunne laves en annonce i Hvileposten med opfordring til at melde sig til biodiversitetsbedene.
- Dorte og Jan udtrykker interesse for at bidrage.

6.4 Vælge en eller flere til at være ansvarlige for legepladsen (Ulla Prassé)

- Forslagsstiller begrundet forslaget: Der er etableret en flot legeplads, og den skal gerne vedligeholdes. Fx er gyngen knækket og ny er sponsoreret og skal opsættes.
- Der udtrykkes opbakning til at vedligeholde, men uden behov for at ansvarlig gøre nogen. Så hellere opfordre til frivillighed, fx i Hvileposten.
- Ulla Presse og Cecilie vil gerne bidrage.



Legepladsen i vinterfarver... Hvornår får vi en kælkebakke??

7 - Valg

Følgende var på valg:

- Formand Steen Østergaard blev genvalgt som formand. Der klappes taktfast af Steen, og der udtrykkes stor begejstring og tilfredshed med Steens formandskab.
- Bestyrelsesmedlem Ove Løbner: Ove genopstiller ikke. Det er vi kede af. Klapsalve og tak til Ove Løbner for stor flot indsats gennem mange år i bestyrelsen, herunder 6 år som formand.
- Morten Christensen vælges som bestyrelsesmedlem
- Bestyrelsessuppleant Morten Christensen: Afløses af Martin Storm-Andersen
- Revisor: Ulla Prassé blev genvalgt
- Lina Skaarup vælges som revisor, da Martin overgår til bestyrelsessuppleant
- Revisorsuppleant Michael Larsen-Lindgren blev genvalgt



Hyggelig stemning og gode diskussioner på årets generalforsamling i "nye" lokaler

8 - Eventuelt

Parkering i grundejerforeningen

- Der argumenteres for, at der indføres 3 timers parkering. Det er et stort problem særligt på Peitersvej, blandt andet p.g.a. kunder til lufthavnen langtidsparkering og debiler.
- Bestyrelsen vil gerne gå i dialog med kommunen og øvrige grundejerforeninger i området.
- Fra andre områder er ordningen, at beboere via app kan registrere gæster, så gæster kan holde længere end tre timer. Dette er blandt andet i nabo-grundejerforeningen og på Ingolfs Alle.

Fortove og hække

- Visse steder i foreningen går hækkene for langt ud over fortovet, så det er svært at passere. Hækken skal holde sig indenfor skelpælene.
- Der opfordres til opmærksomhed om problemet, og der henstilles man holder sin hæk. Forslag om opslag i Hvileposten. Evt. et brev i postkassen.
- Bestyrelsen opfordres til at se på udfordringen.

Kaffekopper med teksten Hvile Kop

- Jesper Parkness har produceret og doneret flotte kopper med påskriften "Hvile kopper" til foreningen. De bestyres af Jesper og Ulla og tages i brug ved særlige lejligheder.

En opfordring

til at møde og stemme til menighedsrådet i Simon Peters Kirke.

Dirigent Anne og bestyrelsen takker for god ro og orden under mødet.



BESTYRELSESARBEJDET - GOD TID TIL NÆSTE VALG

Halvdelen af bestyrelsen er på valg ved hver generalforsamling. Rigtig mange gange ønsker bestyrelsesmedlemmerne genvalg, da det faktisk er hyggeligt at mødes et par gange om året til bestyrelsesmøderne, og fordi det giver god mening at bidrage til fællesskabet gennem resten af året.

Da vores kasserer Anne Vicky blev genvalgt for endnu en 2-års periode forrige år, annoncerede hun, at vi nok skulle begynde at kigge os om efter en ny kasserer, da hun gerne ville sende stafetten videre.

Nu er denne oplysning sendt afsted, og der er god tid indtil næste generalforsamling og et nyt valg til bestyrelsen.

Så du kan allerede nu begynde at overveje, om du kunne være den kommende kasserer i vores grundejerforening. Vi håber, at der sidder nogle gode kræfter med evner indenfor regnskab og let bogholderi, som allerede nu kan gå og modne tanken om en ny fin bestyrelsestitel 😊

NYT FRA FESTUDVALGET

Sæt kryds i kalenderen til Loppemarked & Sommerfest - Det bliver lørdag d. 21. juni 2025!!



UDSTYR TIL UDLEJNING HOS FESTUDVALGET

Bestil på: udlejning@gf-aldershvile.dk

- | | |
|---------|--|
| 3 stk. | Telt 4x8m, 200,- pr. stk. |
| 3 stk. | Pavillon, 150,- pr. stk. |
| 1 stk. | Popcorn maskine, 300,- inkl. korn/fedt/salt/kræmmerhus |
| 1 stk. | Candyfloss maskine, 300,- inkl. sukker/holdere til 25 stk. |
| 1 stk. | Pølserister, 50,- |
| 1 stk. | Pølsebrødrister, 50,- |
| 10 stk. | Bord/bænkesæt (bord + 2 bænke), 50,- |
| 4 stk. | Bord (180x74) plast foldbart, 25,- pr. stk. |
| 4 stk. | Bord (125x60) plast, 25,- pr. stk. |
| 2 stk. | Bord (185x80 træ, 25,- pr. stk. |
| 14 stk. | Cafestole (plast), 5,- pr. stk. |
| 1 stk. | Flødebollekaster, 50,- |
| 1 stk. | Ukrudtsbrænder, gratis |

Der anskaffes løbende nyt udstyr til udlejningen.

Check hjemmesiden gf-aldershvile.dk under fanebladet "Festudvalget" for at se **listen over udlejningsudstyr og priser!**

Se kontaktdetaljer på festudvalget forrest i bladet.

FESTLIG FASTELAVN 2025

I år var der 196 tilmeldte deltagere til Fastelavnsarrangement på en solbeskinnet søndag formiddag. Der er tale om en gedigen rekord i forhold til deltagerantal. Og igen i år uden sne! Det er takket være klimakrisen nok desværre tendensen fremover.

For første gang slog de mindste børn til en 'rigtig' trætønde. Det er mere autentisk end en tønde af pap. De var ovenikøbet de første af de tre børnehold til at slå tønden ned. Et godt arrangement, som vi i festudvalget er tilfreds med. Det er fedt at være festudvalg i et lokalområde, der i den grad bakker op om lokale arrangementer på den måde.

Det er blevet et ret stort arrangement, og festudvalget håber, at alle næste år overholder deadline for tilmelding. På den måde er der tid nok til at købe ind og få alt pakket og klart.

På festudvalgets vegne - Frank Ellermann

