

# Hvileposten

Medlemsblad for Grundejerforeningen Aldershvile  
Nummer 109 – Marts 2023



## BESTYRELSEN



**Formand**

**Steen Østergaard**

Jansvej 65

[bestyrelse@gf-aldershvile.dk](mailto:bestyrelse@gf-aldershvile.dk)

[formand@gf-alderhvile.dk](mailto:formand@gf-alderhvile.dk)

Tlf.: 23 65 92 44

**Kasserer**

**Anne Vicky Christiansen**

Willumsvej 22A

[kasserer@gf-aldershvile.dk](mailto:kasserer@gf-aldershvile.dk)

Tlf.: 22 10 10 20

**Sekretær**

**Peter Ravn-Jørgensen**

Grækenlandsvej 137

**Medlem**

**Jane Jacobsen**

Tønnesvej 56

[hvilepost@gf-aldershvile.dk](mailto:hvilepost@gf-aldershvile.dk)

**Medlem**

**Ove Løbner**

Peitersvej 6

**Suppleant**

**Morten Christensen**

Grækenlandsvej 158

**Foreningens hjemmeside**

<https://gf-aldershvile.dk/>

---

## FESTUDVALGET

**Festudvalgsformand**

**Frank Ellermann**

[udlejning@gf-aldershvile.dk](mailto:udlejning@gf-aldershvile.dk)

[festudvalget@gf-aldershvile.dk](mailto:festudvalget@gf-aldershvile.dk)

[frankellermann@gmail.com](mailto:frankellermann@gmail.com)

**Festudvalgsmedlemmer**

Jørn Christiansen

Rasmus Grønborg Vedel

Martin Storm Andersen

Morten Gelt

**Find listen med udlejningsudstyr og priser på hjemmesiden under fanebladet "Festudvalg"**

<https://gf-aldershvile.dk/>

Der anskaffes løbende nyt udstyr til udlejningen.

# LEGEPLADS RENOVERING

Har du gode ideer til legepladsen?  
Meld dig til arbejdsgruppen 😊



Vores dejlige trælegeplads skal fornys, så nu har I chancen for at komme med ideer til, hvad der er sjovt, og hvad der skal til.

Legepladsen skal opføres i robinie-træ, som har en holdbarhed på op til 40 år. Vi har brug for en del hænder – også til selve udførelsen – så meld dig gerne.

Først til kaffemøde, hvor vi brainstormer og opstarter planlægningen, og siden til arbejdsdagen(e) og selve udførelsen.

Det er kommet os for øre, at man kan søge en fond, ”More Play Puljen”, om tilskud til projektet – det påtænker vi at gøre.

**Kaffemøde:**            *Søndag d. 19. marts kl. 20*

**Mødested:**            *Hos Steen og Ulla på Willumsvej nr. 21*

Tilmeld dig til Ulla på mobil 20405201 – og fortæl om du møder med både hjerne og muskler eller kun én af delene!

*Grønne legehilsner fra Anne og Ulla*



# REFERAT AF GENERALFORSAMLING 2023

Referat af generalforsamlingen i Grundejerforeningen Aldershvile for år 2022, afholdt tirsdag d. 21. februar 2023

Mødet blev afholdt i lokalerne i Bomi-parken, Gyldenrisvej 4, 2300 København S.

**Fremmøde:**

Til stede ved mødet: Bestyrelsen (Jane, Steen, Anne, Ove og Peter, i alt 5 personer) samt 16 fremmødte stemmeberettigede, i alt 21 stemmer.

**Dagsorden for generalforsamlingen:**

Velkomst ved formanden

1. Valg af dirigent
2. Valg af 2 stemmetællere
3. Bestyrelsens årsberetning 2022
4. Årsregnskab og status 2022
5. Forslag til budget 2023
6. Indkomne forslag
7. Valg
8. Eventuelt

**Velkomst ved formand Steen Østergaard**

- Steen bød velkommen til generalforsamlingen

**Punkt 1: Valg af dirigent**

- Anne Grønberg Vedel vælges som dirigent
- Anne konstaterede at generalforsamlingen er rettidigt og lovligt indkaldt, og dermed beslutningsdygtig

**Punkt 2: Valg af to stemmetællere**

- Martin, Grækenlandsvej 162 og Hans Henrik, Jansvej 72 blev valgt som stemmetællere

**Punkt 3: Bestyrelsens årsberetning 2022 ved formand Steen Østergaard**

- Formand Steen Østergaard gennemgik kort årsberetningen 2022 som den fremgår af Hvileposten, inklusiv følgende:
- Vi havde en større aktivitet igennem året ved vejenes renovering via NCC. Det har været et godt resultat, et godt forløb, og vi er tilfredse med udførelsen. Der er to mindre mangler, en fejning der skal udføres, og en gen-optegning af bump som stadig skal udføres.
- Projektet blev udført indenfor rammerne af budgettet, og aftalen med NCC, hvilket også blev fremhævet positivt

- Bestyrelsen har lavet en aftale med en mindre entreprenør der skal udføre asfaltarbejder og mindre reparationer, og forventer at det kan blive et godt samarbejde fremover
- Bestyrelsen har igen lavet aftale med snefejnings-firmaet, uden ændringer, efter forsøg på forhandlinger. Vi holder fortsat fokus på om det giver mening fremover.
- Vi har haft en arbejdsdag i biodiversitetsprojektet der lavede forbedringer af arealer omkring græsplænerne. Gruppen vil forsøge igen i år med at plante blomster og bede, med diverse erfaringer fra den første udførelse.
- Der har været afholdt sommerfest og fastelavn igen, efter at Covid begrænsningerne blev løftet. Stor tak til festudvalget.
- Der var ingen spørgsmål til årsberetningen og denne blev godkendt.

#### **Punkt 4: Årsregnskab og status 2022**

- Kasserer Anne Vicky Christiansen gennemgik regnskabet for 2022 som det fremgår af Hvileposten, og ligeledes årets balance
- Der var ingen yderligere spørgsmål og årsregnskab og status blev godkendt.

#### **Punkt 5: Forslag til budget 2023**

- Kasserer Anne Vicky Christiansen gennemgik budget for 2023. Steen forklarede at der er afsat ekstra penge til legepladsen i relation til et forslag om renovering af legepladsen, og at bestyrelsen foreslår at vi nedsætte et udvalg der kan komme med forslag til bestyrelsen om legepladsens udformning, og efterfølgende renovering af legepladsen, baseret på et oplæg fra Ulla Prasse.
- Herefter blev budgettet godkendt



## Punkt 6 Indkomne forslag: Indledning i forhold til vejrenovering

- Ingen indkomne forslag

## Punkt 7: Valg

- Følgende var på valg:
  - Formand: Steen Østergaard blev genvalgt
  - Bestyrelsesmedlem: Ove Løbner blev genvalgt
  - Revisor: Ulla Prasse blev valgt som ny revisor
  - Revisorsuppleant: Michael Larsen-Lindgren genvalgt
  - Bestyrelsessuppleant: Morten Christensen, Grækenlandsvej 158 blev valgt som suppleant

## 8. Eventuelt

- Martin Storm-Andersen: Er i forbindelse med en renovering blevet bekendt med servitutter om vejudlæg på 3,5m ved vejene, hvor der ikke må bygges eksempelvis en trappe uden særlig godkendelse. De har fået dispensation. Martin foreslår at vi nedsætter en arbejdsgruppe for at se om disse servitutter kan annulleres.
  - Bestyrelsen vil gerne indgå i en afsøgning af spørgsmålet, og vender tilbage til Martin
- Ulla Prasse: Legepladsen trænger meget til renovering. Ulla har fundet frem til at robinietræ kunne indgå i en ny løsning. Martin og Anne har meldt sig til at bidrage, men hvem ønsker ellers at deltage?
  - Anne Vedel vil gerne bidrage med en tekst til Hvileposten for at opfordre andre til at deltage i arbejdsgruppen
  - Ulla, Martin og Anne tager arbejdet med legepladsen videre
- Yasar: Kanterne på den store græsplæne ved Æginavej og Grækenlandsvej; Ved flisestien ud for fortovene er der dannet sig et mudret område som bør repareres. Det blev diskuteret at det giver mening at lave en løsning når den større renovering på nabogrunden er udført, og der derfor ikke er risiko for at en ny reparation bliver ødelagt.
  - Bestyrelsen vil se på dette efter at grundejeren har meldt tilbage at renoveringen er gennemført
- Det blev også foreslået at der kunne laves en trekant med fliser under skraldespanden ved græsplænen
  - Bestyrelsen vil se på dette i forbindelse med kommende vejrenoveringer
- Der blev spurgt til om vi har overvejet beskæring af lindetræet på græsplænen
  - Bestyrelsen vil se på dette i løbet af foråret, når der kommer blade på træet, og det derfor bliver tydeligt om der er døde grene på træet
- Der blev opfordret til at klippe hækkene og samle affald op foran grundene
  - Bestyrelsen tager dette med i Hvileposten med en påmindelse om reglerne
- Steen, til orientering: Vi har en mindre sag kørende med kommunen for tiden omkring etablering af en affaldsstation ved Rema 1000. Bestyrelsen har gjort indsigelse mod placeringen, men dette er ikke blevet imødekommet af kommunen. Kommunen har

også påpeget at grundejerforeningen er vejejer på vejarealet ud for Rema 1000. I gennem praksis mener bestyrelsen ikke at dette er korrekt, og bestyrelsen overvejer om der skal gøres yderligere indsigelse mod dette.

- Det blev kort diskuteret om der var for fredeligt ved generalforsamlingen, og om vi kunne diskutere mere ved kommende forsamlinger, ligesom tidligere år. Dette vil blive taget til efterretning ved kommende generalforsamlinger – og måske møder nogen op næste år med mere kampgejst?

Dirigent Anne Grønborg Vedel og bestyrelsen takker for god ro og orden under mødet

For referat



Peter Ravn-Jørgensen  
Sekretær



Steen Østergaard  
Formand



Anne Grønborg Vedel  
Dirigent



# FORÅR OG "FRI FÆRDSEL PÅ FORTOVENE"

Så er forårssolen ved at lune os kolde nordboere op. Dagen er allerede tiltaget med mere end 4 timer - Herligt med solskin! Det pibler frem med forårsblomster og grønt.

Det betyder også, at buske og hække og ukrudt snart får vokseværk og bredder sig. Det er rigtigt fint, hvis disse buske og hække og ukrudt står inde i vores haver. Fri leg til folket!

Men det er knap så godt, når alt det grønne står halvvejs ude på vores fortove og ved vores kantsten!

***Det er vigtigt at barnevognen, rollatoren, kørestolen og de bredskuldrede kærestepar kan komme sikkert frem på vores fortove!***

Bestyrelsen håber, at alle vil gøre deres til at holde fortovene frie og tilgængelige i vores grundejerforening og hjælpe med at holde kantstenene fine ved vores nye vejbelægning.

***Lad forårssolen gi' energi og kom frisk i gang med hækkesaksen***, hvis du er en af dem, som har lidt rigeligt grønt på fortovsarealet 😊



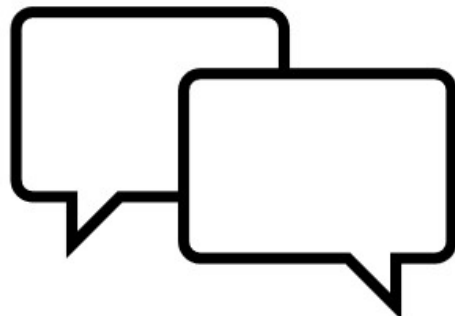


# OPSLAGSTAVLEN

*Har du en god historie, du vil dele med andre i grundejerforeningen?*

*Vi modtager gerne indlæg til Hvileposten!*

Skriv til [bestyrelse@gf-aldershvile.dk](mailto:bestyrelse@gf-aldershvile.dk)



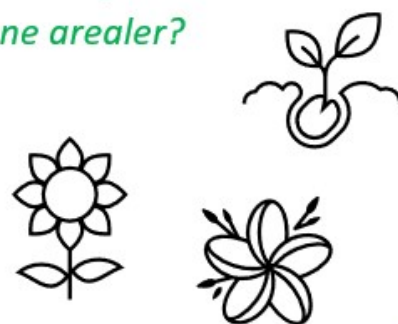
... Sæt allerede nu kryds i kalenderen for datoen på årets

## **Loppemarked og Sommerfest - Lørdag den 17. juni 2023**

Indbydelse og tilmeldingsinformationer vil komme ud i bladet, når vi nærmer os 😊😊😊

*Har du en havefræser som "Den Grønne Gruppe" må låne en dag for at bygge videre på biodiversiteten på vores grønne arealer?*

*Skriv til Jane på 2148 2852*



*Der burde være kommet girokort med kontingent i postkasserne.*

*Husk at betale inden 1. april*

*Hilsen fra foreningens kasserer 😊*

## FESTLIG FASTELAVN 2023

Fastelavnsarrangementet blev endnu et vellykket et af slagsen. Det var perfekt vejr til at slå katten af tønden med høj sol og ikke ret meget vind.

Der var omkring 140 deltagere. Bødkeren, der fremstiller tønderne, kunne ikke få leveret det ekstra solide træ til herretønden i år, da det kommer fra Ukraine. Derfor måtte vi nøjes med en almindelig stor tønde. Til gengæld skulle der slås med oversavede køller indtil alle havde fået nogle ture, før de almindelige køller blev taget i brug.

Der var det sædvanlige traktement bestående af fastelavnsboller, kakao, slikposer og bitter.

Festudvalget takker Steen for at optræde i rollen som konferencier. Han sørgede også for, at kattekroner og præmier blev uddelt og stod til slut for at sætte gang i Fastelavnsangen.

På festudvalgets vegne, Frank



Fastelavn i grundejerforeningen - det er altid en fest!



Se den store tønde der -  
den skal ha' et knald!!

Glade Kattekonger og  
Kattedronninger!!





# UDSTYR TIL UDLEJNING HOS FESTUDVALGET

Bestil på: [udlejning@gf-aldershvile.dk](mailto:udlejning@gf-aldershvile.dk)

- 3 stk. Telt 4x8m, 200,- pr. stk.
- 3 stk. Pavillon, 150,- pr. stk.
- 1 stk. Popcorn maskine, 300,- inkl. korn/fedt/salt/kræmmerhus
- 1 stk. Candyfloss maskine, 300,- inkl. sukker/holdere til 25 stk.
- 1 stk. Pølserister, 50,-
- 1 stk. Pølsebrødrister, 50,-
- 10 stk. Bord/bænkesæt (bord + 2 bænke), 50,-
- 4 stk. Bord (180x74) plast foldbart, 25,- pr. stk.
- 4 stk. Bord (125x60) plast, 25,- pr. stk.
- 2 stk. Bord (185x80 træ, 25,- pr. stk.
- 2 stk. Terrassevarmer (El), 50,- pr. stk. Bemærk: Kun til udendørs brug!
- 14 stk. Cafestole (plast), 5,- pr. stk.
- 1 stk. Flødebollekaster, 50,-
- 1 stk. Ukrudtsbrænder, gratis

Der anskaffes løbende nyt udstyr til udlejningen.

Check hjemmesiden [gf-aldershvile.dk](http://gf-aldershvile.dk) under fanebladet "Festudvalget" for at se **listen over udlejningsudstyr og priser!**

Se kontaktdetaljer på festudvalget forrest i bladet.

