

Hvileposten

Medlemsblad for Grundejerforeningen Aldershvile
Nummer 89 - December 2018



Nyt fra formanden

Indkaldelse til generalforsamling 2019

Status på fibernet

Nyt fra festudvalget



Formand

Ove Løbner
Peitersvej 6

formand@gf-aldershvile.dk

Tlf.: 31 90 44 62

Generalforsamling.
Henvendelser fra grundejere.
Kontakt udadtil.
Veje, brøndrensning, snerydning.
Love og vedtægter.



Kasserer

Anne Vicky Christiansen
Willumsvej 22A

kasserer@gf-aldershvile.dk

Tlf.: 22 10 10 20

Økonomi.
Forsikringer.
Ejendomsmæglerhenvendelser.



Sekretær

Per Langeland Christiansen
Tønnesvej 63

Referater.
Legeområde.



Medlem

Anne Grønborg Vedel
Willumsvej 18

hvilepost@gf-aldershvile.dk

Hvilepost.
Hjemmeside.
Dokument-arkiv.
Adresseliste.



Medlem

Hans-Henrik Kølle
Jansvej 72

Love og vedtægter.
Legeområde.
Fibernet-udvalg.



Suppleant

Steen Østergaard
Jansvej 65

Veje.
Brøndrensning.

Vejarbejder

I november fik vi repareret de cirkelbump på Willumsvej og Grækenlandsvej, som Københavns Kommune ikke kunne godkende, da bumpene ifølge kommunen ikke var i overensstemmelse med Vejdirektoratets anvisninger for hældninger på bump. Vi har efterfølgende haft en gennemgang af cirkelbumpene med ingeniør Jonas Mark fra Københavns Kommune, der nu kunne godkende alle vore cirkelbump med det nuværende udseende, da de nu opfylder Vejdirektoratets anvisninger for udførelse af vej bump.

På mødet med Jonas Mark orienterede han os endvidere om, at han havde modtaget en klage over, at bumpet ud for Grækenlandsvej 135 var for stejlt, og han derfor havde besigtiget bumpet, men han fremførte ingen ønsker om at bumpet skulle ændres. Efterfølgende har han til trods herfor meddelt bestyrelsen, at bumpet skal ændres, så det bliver mindre stejlt.

Bestyrelsen har derfor responderet, at det er uforståeligt, at han uden nærmere forklaring har ændret sin mening om bumpet. Men det ender nok med, at vi så snart vejret tillader det, må ændre dette bump, så det bliver mindre stejlt og hvorved den farbegrænsende effekt på Grækenlandsvej også vil blive reduceret.

Rotter

Der blev i efteråret set flere rotter i grundejerforeningen omkring Jansvej. I den anledning blev Skadedyrsenheden i Københavns Kommune tilkaldt.

Skadedyrskontrolløren undersøgte de hjemsøgte ejendomme for mulige adgange for rotterne, der normalt ikke kommer op af kloakkerne, og udlagde rottefælder med rottegift.

Skadedyrskontrolløren forlangte endvidere, at rendestensbrønde på Theisvej ved Jansvej blev oprenset og undersøgt for huller, som rotterne kunne komme ud af. Bestyrelsen fik derfor firmaet Leif M. Jensen A/S, der bl. a. udfører rensning og TV-inspektion af brønde, til at udføre oprensning og TV-inspektion af rendestensbrøndene med stikledninger. Ved gennemgangen af brøndene med stikledninger blev der ikke fundet nogen skader, der ville gøre det muligt for rotterne forlade kloakken og komme op på overfladen.

Hvis der er nogen, der ser rotter i haver og på veje, skal man henvende sig til Københavns Kommunes Skadedyrsenhed på tlf. 33 66 58 17. De vil så sende en skadedyrskontrollør ud, der vil træffe de nødvendige foranstaltninger mhp. fjernelse af rotterne.

Til orientering kan jeg i øvrigt nævne, at vi i vinter vil få rensede alle 111 rendestensbrønde i foreningen for blade, grus m.m..

Snerydning

Det er den samme entreprenør, som har udført snefejrning for os i mange år, der igen i år vil rydde sne i grundejerforeningen.

Det skal bemærkes, at entreprenøren ikke salter.

I henhold til kontrakten skal snefejningen begyndes senest 3 timer efter snefaldets ophør. Der skal dog minimum være 1 cm sne, før der ryddes sne.

Indgange og indkørsler ryddes ikke, tværtimod medfører snerydningen, at der kan blive temmelig høje snevolde her. Disse skal fjernes af grundejeren, hvis skraldemændene skal tømme affaldsbeholdere, samt hvis man vil være sikker på at modtage post.

Endelig bør det pointeres, at den fælles snerydningsordning - der kun udføres af traktorer med kost eller blad - *ikke* fritager den enkelte grundejer for sit ansvar for, at forebygge faldulykker forårsaget af sne og is på fortove og den halve kørebane ud for vedkommendes ejendom.

Ove Løbner

INDKALDELSE TIL GENERALFORSAMLING 2019

Hermed indkaldes til

ORDINÆR GENERALFORSAMLING I G/F ALDERSHVILE 2019

TORSDAG D. 21. FEBRUAR 2019 KL. 19

i Bomi-Parken Plejehjems lokaler, Gyldenrisvej 4, 2300 Kbh. S

Forslag, der ønskes behandlet på Genralforsamlingen 2019 skal være formanden i hænde senest d. **15. januar 2019.**

Formand G/F Aldershvile:

Ove Løbner, Peitersvej 6, 2300 Kbh. S - email: formand@gf-alderhvile.dk

Endelig dagsorden for Generalforsamling 2019 vil blive udsendt i Hvileposten senest d. 6. februar 2019.

FRA DET HISTORISKE HJØRNE

Det hele startede en mørk vinteraften i starten af 2014, hvor det samlede Amager Øst Lokaludvalg var inviteret til møde på fællesarealet. Vi kunne dårligt få øje på hinanden, men vi fra bestyrelsen i G/F Aldershvile fremlagde vores synspunkt og ønsket om at få belysning langs stien på fællesarealet. Da dette ikke kun var til en fordel for grundejerne i foreningen, men også til alle, der færdes på den sti, som er en del af stisystemet mellem Grækenlandsvej og Kastrupvej, mente vi, at det måtte være i lokaludvalgets interesse at arbejde videre med sagen.

Til mødet på fællesarealet var desuden inviteret en repræsentant fra Københavns Kommune, som mente at den bedste løsning til formålet, ville være i form af små pullerter, som det kendes fra Amager strandpark. Amager Øst lokaludvalg ville derfor tage ønsket med til videre behandling.



Da DONG i sommeren/efteråret 2014 gravede EL-ledninger ned i foreningens veje, blev ønsket om belysningen langs stien ved fællesarealet igen af bestyrelsen nævnt i forbindelse med afleveringsforretning overfor Københavns Kommunes deltager. Vi kunne i bestyrelsen ikke rigtigt forstå, at det ikke var smart at etablere belysning langs stien samtidig med arbejdet med nedgravning af kabler. Det blev ved den lejlighed dog lovet, at der senere ville blive etableret noget belysning.

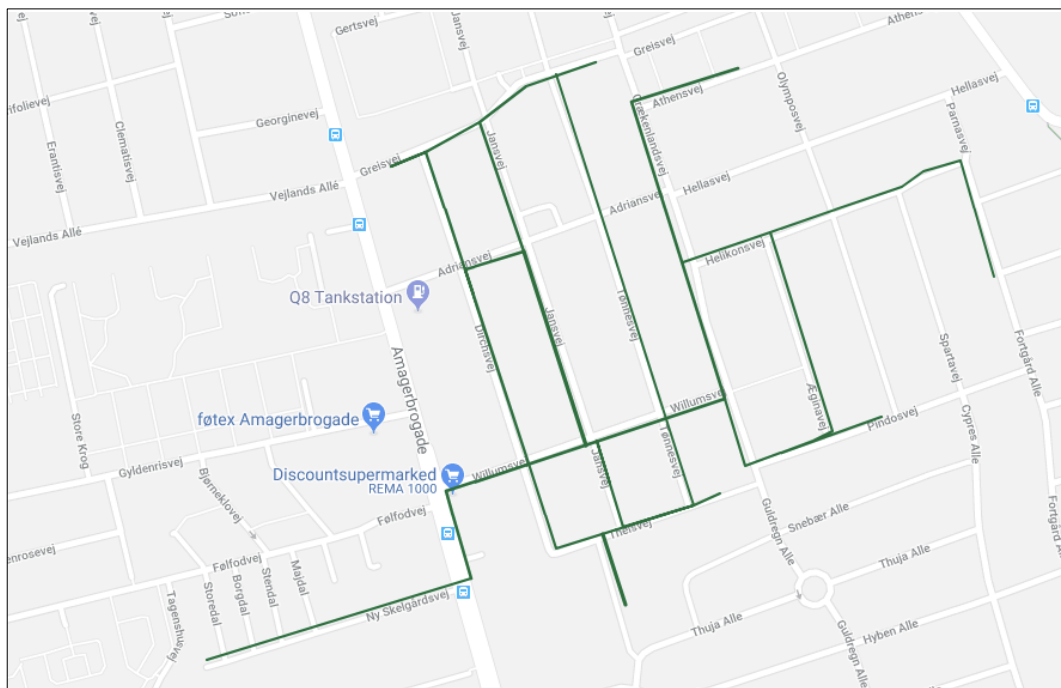
Ved afleveringsforretningen af den senere etablerede nye gadebelysning i foreningen blev Københavns Kommune igen mindet om den manglende belysning langs stien. Dette blev dog afvist af Kommunen. Bestyrelsen klagede over denne afvisning. Den klage tog Københavns Kommune senere til sig og meddelte i 2015 at der ville blive opsat lys langs stien.

I 2016 meddelte Københavns Kommune imidlertid desværre, at der alligevel ikke ville blive etableret lys langs stien. Dette medførte at bestyrelsen tog fat i Amager Øst lokaludvalg, som indvilligede at ville prioritere det højt i dets indstilling til Kommunen i forhold til tryghedsskabende foranstaltninger. I maj måned 2017 meddelte Københavns Kommune så at der i løbet af 2017 alligevel ville blive opsat belysnings langs stien som led i de samlede tryghedsskabende initiativer i Kommunen.

Således har vi efter 3 års ihærdigt arbejde og påvirkning fra bestyrelsen fået etableret en fin belysning langs stien på fællesarealet. Billedet på forrige side er fra marts 2018, hvor der stadig var historisk masser af sne og kulde. Alt det har vi sikkert fortrængt af den efterfølgende historiske sommertørke(!), men belysningen er der stadig.

Frank Ellermann, glad nabo til belysningen

STATUS FRA FIBERNETUDVALGET



DET LYKKEDES!

Vi får fibernet i området! Gigabit har givet endelig tilsagn om, at der etableres fibernet i vores område senest 1/11-2019! Det betyder at 136 husstande i de 5 deltagende grundejerforeninger har sagt ja tak til at få fibernet. Det er - ifølge Gigabit - en af de højeste tilmeldingsprocenter de har set! De 136 husstande kan se frem til 5 års fibernet uden yderligere omkostninger.

På kortet ved siden af kan du se hvor der er garanteret fibernet. Bor du på en af de grønne veje, kan du derfor melde dig til og være sikker på etablering. Bor du på en af de veje, der ikke er grønne, kan du stadig melde dig til, men der bliver desværre kun etableret fiber, hvis nogle af dine naboer også melder sig til. Fra nu og indtil etableringen er prisen den samme (12.000kr), men man får "kun" 4 års gratis internet derefter. Med håndværkerfradrag svarer det til cirka 180 kr/md i gratis-perioden. Læs mere på www.gigabit.dk/projekter.html

Fibergruppen arbejder på at finde en god fælles-aftale, så vi kan tilbyde en fordelagtige priser på anbefalelsesværdigt udstyr, hvis du ønsker at din netforbindelse skal være trådløs. Standardudstyr til det formål kan typisk fås for under 500 kr. Hvis du vil høre mere, så klik ind på www.bit.ly/internet2300 (med små bogstaver).

Rasmus Vedel, Willumsvej 18

NYT FRA FESTUDVALGET



Kære alle.

Festudvalget har besluttet at **loppemarked/sommerfest i 2019 bliver den 15. juni**. Sæt derfor allerede nu "X" i kalenderen, eller klip dette indslag ud - når I *har* fået rabat på årets juletræ - og sæt det op på køleskabet eller opslagstavlen. Der kommer senere en rigtig indbydelse, men det er godt at have reserveret dagen på forhånd. Vi glæder os i festudvalget til at se mange af jer grundejere til festen, og ønsker hermed god jul og godt nytår til alle.

Frank Ellermann, formand for festudvalget

Festudvalget disponerer over diverse gode ting, som foreningens medlemmer for en rimelig pris kan leje i forbindelse med egen festivitas. Overskuddet ved udlejningen går til sociale arrangementer i foreningen.

Kontakt **Poul Erik Sørensen** (Willumsvej 14) på lej-let@gf-alderhvile.dk

JULETRÆER

Flotte nordmannsgraner sælges
fra Helikonsvej nr. 8.

160 kr. pr. løbende meter.

Ved fremvisning af denne
annonce gives der
10 % rabat.

Ring evt. på 40 28 98 25
for åbningstider.

