



# Hvileposten

Medlemsblad for Grundejerforeningen Aldershvile

Nummer 83 - September 2017

- 
- Nyt fra formanden
  - Arbejdet med parkeringsforbud ved REMA 1000
  - Ansvarlighed er god stil
  - Aldershviles hjemmeside
  - Nyt fra festudvalget – Sommerfesten 2017
  - Festudvalgets udlejningsservice

## NYT FRA FORMANDEN

### **Vejarbejder i 2017**

Bestyrelsen har haft en korrespondance med Københavns Kommune om at få kommunen til at medvirke til at ændre de hastighedsdæmpende foranstaltninger - herunder cirkelbumpene på Willumsvej og Grækenlandsvej, således at alle billister holder en så lav hastighed på vejene, at der ikke længere er nogen risiko for børn eller voksne, der cykler eller går på vejene.

Kommunen har meddelt, at vejene er private fællesveje, og det derfor er grundejerne, der skal betale for ændringerne på vejene. Kommunen vurderer endvidere ikke, at der er behov for supplerende hastigheds-dæmpende foranstaltninger.

Bestyrelsen har derefter besluttet, at cirkelbumpene skal ændres, så de får en stejlere afgrænsning - nogenlunde som det eksisterende bump i krydset mellem

Guldregn Allé og Snebær Allé i Tårnby Kommune. Endvidere skal de hvide felter på bumpene udskiftes med nye, så bumpene bliver mere synlige.

Alle ændringer på vejene uanset om det kun er mindre justeringer af de eksisterende cirkelbump skal godkendes af kommunen, før de kan udføres. Bestyrelsen har derfor udført en opmåling af bumpene og vil inden for få dage sende tegninger til kommunen for godkendelse. Hvis kommunen godkender tegningerne, forventer bestyrelsen, at en ændring af bumpene vil kunne udføres i efteråret.

Grundet udgifterne til reparation af cirkelbumpene, vil der kun blive udført meget få andre reparationer på vejene i år. Det vil primært dreje sig om lapning af mindre huller i kørebanerne.

Vejarbejderne vil blive bestilt hos entreprenørfirmaet Hyblers efft. v/ Preben Hansen. Hvis der er grundejere, der ønsker at få udført arbejder i forbindelse med overkørsler m.m., er det en mulighed at rette henvendelse til Preben Hansen, så han kan udføre det, når han alligevel arbejder i foreningen. For god ordens skyld vil jeg dog lige nævne, at arbejder, der bestilles af den enkelte grundejer, er foreningen uvedkommende, og skal således betales af den, der bestiller arbejdet. Preben Hansen kan træffes på mobil 40 46 77 26 eller på E-mail [prebro@mail.dk](mailto:prebro@mail.dk).

### **Lys på stien mellem Grækenlandsvej og Æginavej**

Københavns Kommune har i maj meddelt, at kommunen vil etablere belysning på stien langs græsplænen mellem Grækenlandsvej og Æginavej i 2017. Det sker som led i et såkaldt tryghedsløft i kommunen, hvor der vil blive udført mindre belysningstiltag og beplantningsændringer i hele kommunen. Disse forventes at medvirke til, at borgerne føler sig mere trygge, når de færdes i København.

### **Plantning af træer på vores grønne områder**

På generalforsamlingen blev der orienteret om, at Københavns Kommune i 2017 vil forære træer til byens borgere til plantning på arealer med offentlig adgang for at skabe mere by-natur på private arealer i København. Kommunen leverer træerne, men grundejerne skal selv plante dem og vande træerne i de følgende år.

Bestyrelsen har på denne baggrund vurderet, at der kan plantes 9 træer på græsplænen på hjørnet af Grækenlandsvej og Theisvej samt 4 træer ved Grækenlandsvej på græsplænen mellem Grækenlandsvej og Æginavej.

Når træerne har nået en rimelig størrelse kan de eksisterende træer på samme sted, der har en ringe sundhedstilstand, fældes. Bestyrelsen har derfor bestilt 13 fuglekirsebær, dvs. samme træart som de nye træer på græsplænen længere nede ad Pindosvej.

Træerne vil blive leveret i november, men kommunen kan ikke på nuværende tidspunkt angive dagen for leveringen. Da træerne vil være omkring 3 – 4 meter høje vil der være en del arbejde med udplantningen af dem. Jeg håber derfor, at der er nogle personer i foreningen, som vil deltage i plantearbejdet.

Hvis man ønsker at være med til at plante træerne, så giv et praj til bestyrelsen på [bestyrelsen@gf-aldershvile.dk](mailto:bestyrelsen@gf-aldershvile.dk). Så snart jeg ved, hvornår træerne leveres, vil I få besked om hvor og hvornår vi mødes.

### **Referatet af generalforsamlingen i februar 2017**

På generalforsamlingen i februar 2012 blev det besluttet at hæve kontingentet til grundejerforeningen fra 1.000 kr. til 2.000 kr. pr. parcel om året. Forhøjelsen på 1.000 kr. pr. parcel, dvs. i alt 133.000 kr. om året, skulle øremærkes til både nødvendige fortovsreparationer efter nedlæggelsen af kabler i vores fortove og til nødvendig startkapital til en hovedreparation af vores veje.

Kabelnedlægningen er nu afsluttet og fortovene genetableret herefter, hvilket vil sige, at de 1.000 kr. i kontingentforhøjelsen alle skal hensættes til nødvendig startkapital i en såkaldt vejfond til en hovedreparation af vejene. I referatet fra generalforsamlingen i februar fremgår det, at formanden har udtalt, at midlerne i vejfonden skal kunne bruges til at renovere et større stykke vej i foreningen efter bl.a. et påbud fra Københavns Kommune om reparation.

Bestyrelsen har modtaget en henvendelse om, at referatet kan misforstås på dette punkt, da teksten vil kunne udlægges som om, at midlerne i vejfonden vil kunne bruges til istandsættelse af en separat vejstrækning i foreningen, så de ikke kommer alle grundejerne til gode. Jeg skal derfor bemærke, at det er beslutningen på generalforsamlingen i 2012, der forsat er gældende, så midlerne i vejfonden skal hensættes til nødvendig startkapital til en hovedreparation af alle veje i foreningen.

*Ove Løbner*



Så er vi ved at være ved vejs ende med ansøgningen.

Vores forslag til kommunen lød:

**Parkeringsforbud fra Amagerbrogade til Dirchsvej på modsat side af Rema 1000 og 1 parkeringsbås lige foran Rema til 2 eller 3 biler (alt efter hvor store bilerne er og hvor godt de parkerer).**

**Tegninger og underskrifter er sendt til kommunen, som nu sender det videre til Kbh.Politi.**

Lidt om hvad tiden er gået med:

Efter samtale med Remas bestyrer Lars, enedes vi om at der kom en opstregt parkeringsbås foran Rema så der kan parkere 2 eller 3 biler. (Dette for at Rema ikke skulle tabe omsætning.)

De sidste 2 parceller på hver side af Willumsvej, som er i vores grundejerforening, har accepteret forslaget. Beboerne i lejlighederne over Rema har underskrevet vores forslag.

Ligeledes har beboerne i de små rækkehuse underskrevet vores forslag.

Så når politiet melder klar bliver der opsat 2 parkering-forbudt-skilte med pil begge veje på modsat side af REMA 1000 til glæde for gående, cyklende og kørende.

*Ulla Prassé*



## LØST OG FAST...

### Medlemmerne udbedrer egne vejskader - det er god stil!

Bestyrelsen har ved flere lejligheder kunne glæde sig over medlemmernes ansvarlighed, når det kommer til udbedring af utilsigtede skader på asfaltbelægning og fortove i forbindelse med private byggeprojekter.

Det er opløftende tendens. Tak for det!

*Bestyrelsen*

## Hjemmesiden

[www.gf-aldershvile.dk](http://www.gf-aldershvile.dk)

Aktuelt fungerer hjemmesiden som et supplement til Hvileposten hvad angår den løbende nyhedsformidling fra både bestyrelse og festudvalg.

Medlemmerne kan med fordel orientere sig på forsidens ”opslagstavle”, da den indeholder alt fra elektroniske udgivelser og links fra lokalområdet til billeder fra foreningens sociale arrangementer samt påmindelser om datoer for kommende aktiviteter.

Desuden kan nye tilflyttere, ejendomsmæglere og andre interesserede orientere sig om de generelle forhold i foreningen, læse vedtægterne, finde generalforsamlingsreferater og data på bestyrelses- og festudvalgsmedlemmer m.m. For yderligere at lette deling af informationer er der oprettet en mailgruppe, der fungerer på den måde, at man ved at skrive til mailadressen

[medlem@gf-aldershvile.dk](mailto:medlem@gf-aldershvile.dk)

kan sende en besked til alle dem, som har forsynet bestyrelsen med deres mailadresse eller tilmeldt sig nyhedsbrevet via hjemmesiden.

Tanken er, at det primært er et værktøj, som bestyrelsen kan benytte til at orientere om særlige forhold vedr. renovationsarbejde, snerydning og lignende, men principielt kan øvrige Aldershvile-medlemmer også benytte mailadressen.

## Indlæg til Hvileposten

er altid *meget* velkomne!

Indholdet kan være en god idé, et fængende billede, ris/ros eller lignende.

Indlæg kan afleveres til redaktør Anne G. Vedel, Willumsvej 18, eller sendes på mail til [hvilepost@gf-aldershvile.dk](mailto:hvilepost@gf-aldershvile.dk)

Jo mere input fra medlemmerne, jo mere spændende bliver bladet at læse.

*Anne Grønborg Vedel*

Lørdag den 17 juni afholdt "Aldershvile Grundejerforening" sin årlige sommerfest.

Festen i år skulle være noget ganske særligt, da foreningen blev 100 år. Der var søgt om et tilskud fra foreningen, således at niveauet kunne blive højere end normalt. Festen var tilrettelagt således at alt for foreningens børn var gratis.

Dagens program bød på det traditionelle loppemarked, men derudover var der tryllekunstner, ansigtsmaling som en del af turpasset.

Det blev en succes med 65 tilmeldte børn, som modtog et gratis turpas.







Aftenen bød på fælles spisning med lækker 2 retters menu og pizza til børnene, i alt var vi 130 festglade mennesker til spisningen. Det blev snakket og grinet på tværs af bordene og mange af os fik lært nye ansigter at kende. Festudvalgets gave til festen var gratis øl, vin og sodavand til middagen.

Festudvalget vil hermed takke for stor opbakning til arrangementet. Både til de mange som havde købt studeplads, for det var med til at betale for nogle af alle de gratis ting, som var på dagen og dernæst alle som hjalp med alt det praktiske. Festudvalget kunne ikke *alene* have stillet 4 telte op, hentet og opstillet borde og stole samt dækket op til 130 personer. Festudvalget takker 1000 gange for hjælpen.

Tryllekunstneren facinerede både børn og voksne. Han var sjov og dygtig, bl.a. lod han en deltager smadre en mobiltelefon, hvorefter han tryllede den frem i hel tilstand et helt andet sted i teltet. Han forstod virkelig at inddrage børnene og han havde dem i sin hule hånd fra start til slut.

Sminkepigerne fik malet nogle fantastiske ansigter på børnene, som så kunne gå rundt hele dagen med ansigtsmalingen på.

Flødebollekast var vildt sjovt. Rigtig mange var faktisk i stand til at gribe den flyvende flødebolle. En enkelt kunne endda gribe den med munden.

Som altid morede rigtig mange børn sig i hoppeborgen og som voksen er det virkelig fantastisk at se, hvor mange timer børn kan holde ud at hoppe.

Til slut vil festudvalget også takke alle de som hjalp om søndagen med nedpakning og nedtagning af telte. Uden den hjælp, var vi gået ned med flaget.

*Steen Prassé*



## FESTUDVALGETS UDLEJNINGSSERVICE

Festudvalget disponerer over diverse gode ting, som foreningens medlemmer for en rimelig pris kan leje i forbindelse med egen festivitas.

Overskuddet ved udlejningen går til sociale arrangementer i foreningen.

Kontakt **Poul Erik Sørensen** (Willumsvej 14) på mobil **20 47 15 93**

- 1 stk. popcornmaskine / kr. 400,00  
inkl. alt til 50 kræmmerhuse færdige popcorn
- 1 stk. pølserister / kr. 50,00
- 1 stk. pølsebrødsrister / kr. 50,00
- 1 stk. flødebollekastemaskine / kr. 50,00
- 2 stk. langbord 50 x 250 cm  
inkl. 2 x 2 bænke / sætpris kr. 50,00
- 3 stk. pavilloner 4 x 8 m / kr. 150,00 pr. stk.
- 9 stk. borde 60 x 125 cm / kr. 25,00 pr. stk.
- 2 stk. borde 80 x 185 cm / kr. 25,00 pr. stk.
- 2 stk. EL-terrassevarmere / kr. 50,00 pr. stk.
- 1 stk. ukrudtsbrænder inkl. gas / uden beregning



## Formand

Ove Løbner (Peitersvej 6)

[formand@gf-aldershvile.dk](mailto:formand@gf-aldershvile.dk)

Tlf.: 31 90 44 62

Generalforsamling  
Kontakt udadtil  
Veje, brøndrensning, snerydning  
Love og vedtægter



## Kasserer

Ulla Prassé (Willumsvej 21)

[kasserer@gf-aldershvile.dk](mailto:kasserer@gf-aldershvile.dk)

Tlf.: 31 90 44 62

Økonomi  
Forsikringer  
Fællesarealer, legeområde  
Omdelinger



## Sekretær

Per Langeland Christensen (Tønnesvej 63)

Referater  
Legeområde



## Medlem

Hans Henrik Kølle (Jansvej 72)

Love og vedtægter  
Arbejdsgruppe vedr. fibernet



## Medlem

Anne Grønberg Vedel (Willumsvej 18)

[webmaster@gf-aldershvile.dk](mailto:webmaster@gf-aldershvile.dk)

Hvileposten  
Hjemmeside  
Dokument-arkiv  
Adresseliste



## Suppleant

Steen Østergaard (Jansvej 65)

Veje, brøndrensning, snerydning