

Hvileposten

Medlemsblad for Grundejerforeningen Aldershvile

Nummer 110 – August 2023



Læs om legeplads-udvalgets arbejde for en fornyelse og renovering af vores noget nedslidte legeplads inde i bladet!

BESTYRELSEN



Formand

Steen Østergaard

Jansvej 65

bestyrelse@gf-aldershvile.dk

formand@gf-aldershvile.dk

Tlf.: 23 65 92 44

Kasserer

Anne Vicky Christiansen

Willumsvej 22A

kasserer@gf-aldershvile.dk

Tlf.: 22 10 10 20

Sekretær

Peter Ravn-Jørgensen

Grækenlandsvej 137

Medlem

Jane Jacobsen

Tønnesvej 56

Ansvarlig for Hvileposten

Tlf: 21 48 28 52

Medlem

Ove Løbner

Peitersvej 6

Ansvarlig for veje

Suppleant

Morten Christensen

Grækenlandsvej 158

Ansvarlig for Hjemmesiden

Foreningens hjemmeside

<https://gf-aldershvile.dk/>

FESTUDVALGET

Festudvalgsformand

Frank Ellermann

udlejning@gf-aldershvile.dk

festudvalg@gf-aldershvile.dk

frankellermann@gmail.com

Festudvalgsmedlemmer

Jørn Christiansen

Rasmus Grønborg Vedel

Martin Storm Andersen

Morten Gelt

Find listen med udlejningsudstyr og priser på hjemmesiden under fanebladet "Festudvalg"

<https://gf-aldershvile.dk/>

Der anskaffes løbende nyt udstyr til udlejningen.

LEGEPLADS RENOVERING

På generalforsamlingen først på året blev det vedtaget at afsætte penge og sætte gang i en renovering og fornyelse af vores legeplads på det store grønne område. Planen er at opføre en ny og forbedret legeplads i den langtidsholdbare træsort Robinie, så vi kan have en flot og robust legeplads i mange år uden hele tiden at skulle udskifte elementer.

Som nævnt i sidste nummer af Hvileposten kunne man melde sig til legepladsudvalget, og der var en frisk flok som meldte sig.

Udvalget besluttede at holde lege-elementerne i den nuværende stil og blot tilføje nogle få ekstra elementer og strække dem ud for at fuldende cirklen hele vejen rundt om vores dejlige lindetræ. Dette vil give en sjov "uendelig cirkellegeplads" med elementer til folk i alle aldre, og der er stadig god plads til anden leg og boldspil, og til at afholde foreningens arrangementer som sommerfest, loppemarked og fastelavn.

Legepladsudvalget har været flittige og lavet en meget flot og professionel ansøgning til "More Play Puljen", som har sundhedsfænomenet Chris McDonald som frontfigur. Vi kan med glæde fortælle, at vi har fået tilsagn om en flot donation!

Nu går arbejdet videre med at skære projektet til, så det passer med vores økonomi og intentioner med legepladsen, og vi forsøger at få yderligere støtte til legepladsprojektet fra andre fonde.

Det var intentionen, at legepladsen skulle have været etableret allerede i år, men det er en stor opgave, og vi håber at kunne indsamle flere fondsmidler, så vi kan få den bedst mulige legeplads til vores grundejerforening. Derfor forventer vi først at komme i gang med "gravearbejdet" i foråret 2024. Når vi når så langt, håber vi på, at rigtig mange vil give en hånd med på de kommende arbejdsdage 🙏

Foreløbigt en stor tak til legepladsudvalget for det store arbejde, der er lagt i projektet. Vi håber at kunne vende tilbage i næste nummer af Hvileposten med mere information om legepladsprojektet.

**Det er planen at lave en lille jordvoldsrutsjebane på legepladsen.
Det vil, som ordet siger, kræve noget jord!**

Hvis du allerede ved, at du skal af med noget jord fra din have i den næste tid, så kontakt gerne Jane på mobil 21482852.

VEJARBEJDE I GRUNDEJERFORENINGEN 2023

Forbedringer

Der er her i løbet af sommerferieperioden blevet udført en række udbedringer ad vores entreprenør TM Enterprise af primært asfaltbræmmerne i grundejerforeningen.



Arbejdet med udskiftning af bræmmer er i fuld gang - August 2023

Det drejer sig ca. om udskiftning af ca. 490 m asfaltbræmmer, opretning af kantsten ud for 4 riste, så de igen kunne åbnes, samt udskiftning af et mindre antal fliser på fortovene.

Ved udskiftningen af asfaltbræmmerne er der så vidt muligt blevet udskiftet sammenhængende stræk, så bræmmerne er kommet til at fremstå mere ensartede rent udseendemæssigt, men det har dog også været nødvendigt at balancere det op mod de mest trængende strækninger.

Sammenlagt er der blevet udført arbejder for ca. 300.000 kr., hvilket er i tråd med budget for 2023, som bestyrelsen fik godkendt på generalforsamlingen. Det er planen at videreføre dette arbejde i de kommende par år, så vi kan få løftet standarten af asfaltbræmmerne op rundt i hele GF Aldershvile.

Vedligehold af fortov, bræmmer og rendesten

Sammen med den store istandsættelse af selve vejene sidste år er der foreløbigt investeret ca. 1,5 mio kr i en reovering af vores veje og fortove.

Det er mange penge, og for at disse forbedringer kan holde i mange år, er det nødvendigt, at du som grundejer er med til at vedligeholde fortove inkl. asfaltbræmmer og rendestenene ved at holde dem fri for ukrudt. Hvis det ikke fjernes, kan det hurtigt være med til at ødelægge både asfaltbræmmer og vejbelægning. Man kan altid diskutere udseende, men manglende vedligehold vil hurtigt kunne medføre unødvendige udgifter for grundejerforeningen og dermed for den enkelte grundejer til genopretning af de påførte skader.

Ansvaret for dette vedligeholdelsesarbejde er udelukkende den enkelte grundejers, så vær derfor med til at beskytte vores fælles investering. Det behøver ikke være total perfekt, men sørg for at luge og feje et passende antal gange i løbet af især forår, sommer og efterår.

Bestyrelsen vil i løbet af september tage en tur rundt og se på vedligeholdet, og måske stemme en dørklokke hist og her, hvis der er plads til forbedring af dette.



Det tager ikke lang tid, når man først er i gang!

HUSK at holde ukrudt væk fra dine bræmmer, rendestenen og fortovet...

... Vores to flinke veiansvarlige bestyrelsesmedlemmer tager snart en inspektionsrunde 😊



LOPPEMARKED OG SOMMERFEST 2023

Det blev igen i år en succes med loppemarked og sommerfest. Vejret var nogenlunde, lidt som dansk sommervejr, og ikke helt som det var i juni i øvrigt.

Der var en pæn deltagelse både til loppemarked og til sommerfesten efterfølgende. Der var omkring 20 studepladser og en fin deltagelse af gæster undervejs. Vi har en fornemmelse i festudvalget, at det virker godt med hoppeborg og servering af mad og drikkevarer.



De små nyder, at de kan få hoppeborgen for sig selv i lidt tid i den rumopdelte hoppeborg

Til sommerfesten var vi omkring 100 deltagere til fællesspisning, hvilket er på niveau med de seneste mange års deltagelse. En hyggelig aften med den sædvanlige grilning af medbragt mad.

Det er dejligt, at så mange hjælper til med at slå telte op og slæbe borde og bænke samt deltager søndag med at få teltene slået ned og alt båret ind i skuret igen. Det er vi meget glade for i festudvalget.

På festudvalgets vegne Frank Ellermann

NYT FRA FESTUDVALGET

Vi er rigtig glade i festudvalget for at så mange benytter sig af udlejningen af udstyr til fester. Det gavner miljøet og mindsker CO2-udledningen at vi ikke alle skal have festudstyr liggende, som kun bruges få gange.

Vi tilstræber at holde udstyret vedlige og fornyer om nødvendigt. Man kan se en liste over det udstyr, der kan lejes, på hjemmesiden under fanebladet: festudvalget. Her findes også oplysninger om datoer for de kommende arrangementer.

Vi har oplevet en tendens her i starten af 2023 til at der bestilles udstyr med meget kort varsel. Det er normalt ikke et problem, men kan især i ferietiden være et problem, da der ikke er nogle i festudvalget til rådighed for udlevering.

Vi anbefaler, at man sender en mail på udlejning@gf-aldershvile.dk i så god tid som muligt i forbindelse med fester.

På festudvalgets vegne Frank Ellermann



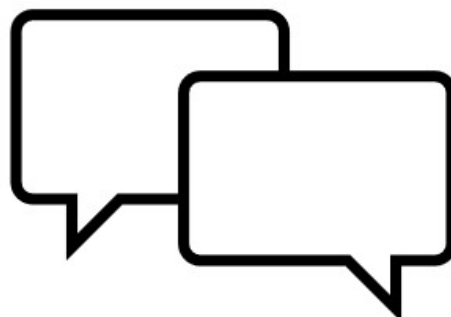
Der kan lejes meget forskelligt udstyr til fester, blandt andet borde-bænkesæt. Udlejningen sker hele året - også i vintermånederne, som her til efter-skiing fest hos Bettina og Hans-Henrik i januar.

NYT FRA OMRÅDET...

Har du en god historie, du vil dele med andre i grundejerforeningen?

Vi modtager gerne indlæg til Hvileposten!

Skriv til bestyrelse@gf-aldershvile.dk



Området med 3-timers tidsbegrænset parkering nærmer sig vores område, men vi slipper i denne omgang.

Vær opmærksom på de nye regler i andre områder fra december 2023.



Da kommunen ikke længere tømte vores skraldespand på det grønne område, har vi nu tømt containeren en sidste gang og fjernet den.

Tak fordi I hjælper med at holde vores områder og veje rene og tager jeres hundeposer og andet affald med helt hjem 😊



NYT FRA OMRÅDET...

Københavns Kommune er stadig i gang med at installere forskellige sorteringspunkter i alle dele af byen for at nå byens målsætning for bæredygtighed og genbrug.

Vi forventer, at der kommer et sorteringspunkt ved Rema1000 med to containere. Så vidt vi ved, er det også planlagt at placere en enkelt container til tekstilaffald ved vores store plæne ved Grækenlandsvej.

Grundejerforeningen har været i dialog med kommunen og de tilstødende grundejerforeninger for at udveksle meninger og diskutere løsninger. Vi må se, hvad der bliver besluttet.



Hvad er tekstilaffald?



Dette skal sorteres som Tekstilaffald

Tekstilaffald er tøj og andre tekstiler, der ikke kan genbruges af andre.

Tekstilerne kan være slidte, hullede eller med pletter fra fx madlavning, men skal afleveres rene og tørre i poser med knude på.

- Tøj er fx striktrøjer, huer og halstørklæder, jeans og bukser, skjorter, T-shirts, undertøj og overtøj, jakker og frakker.
- Andre tekstiler er fx sengelinned; dyne- og pudebetræk, dyner og puder, lagner, sengetæpper og plaider, håndklæder, viskestykker, duge og gardiner.



Dette skal ikke sorteres som Tekstilaffald

- Tøj, sko, bæltter, tasker og andre tekstiler, der er egnet til genbrug, afleveres i en genbrugsbutik eller en genbrugscontainer
- Beskidt, vådt eller fugtigt tøj og andre tekstiler skal i restaffald
- Ødelagte sko, bæltter og tasker skal i restaffald
- Brugte og slidte karklude, fx éngangsklude, skal i restaffald
- Tøj og andre tekstiler med olie-, kemi- og malingpletter skal i restaffald
- Ødelagt og slidt regntøj og gummistøvler afleveres på din lokale genbrugsstation

UDSTYR TIL UDLEJNING HOS FESTUDVALGET

Bestil på: udlejning@gf-aldershvile.dk

- 3 stk. Telt 4x8m, 200,- pr. stk.
- 3 stk. Pavillon, 150,- pr. stk.
- 1 stk. Popcorn maskine, 300,- inkl. korn/fedt/salt/kræmmerhus
- 1 stk. Candyfloss maskine, 300,- inkl. sukker/holdere til 25 stk.
- 1 stk. Pølserister, 50,-
- 1 stk. Pølsebrødrister, 50,-
- 10 stk. Bord/bænkesæt (bord + 2 bænke), 50,-
- 4 stk. Bord (180x74) plast foldbart, 25,- pr. stk.
- 4 stk. Bord (125x60) plast, 25,- pr. stk.
- 2 stk. Bord (185x80 træ, 25,- pr. stk.
- 2 stk. Terrassevarmer (El), 50,- pr. stk. Bemærk: Kun til udendørs brug!
- 14 stk. Cafestole (plast), 5,- pr. stk.
- 1 stk. Flødebollekaster, 50,-
- 1 stk. Ukrudtsbrænder, gratis

Der anskaffes løbende nyt udstyr til udlejningen.

Check hjemmesiden gf-aldershvile.dk under fanebladet "Festudvalget" for at se **listen over udlejningsudstyr og priser!**

Se kontaktdetaljer på festudvalget forrest i bladet.



SÆT KRYDS I KALENDEREN...

Fastelavn på den store grønne plæne - Søndag den 4. februar 2024

(Bemærk at det er en uge før den "rigtige" fastelavn, men det er rykket for ikke at komme i klemme med starten af vinterferien)

Loppemarked & Sommerfest - Lørdag den 8. juni 2024



Generalforsamling i februar 2024

Generalforsamling?!? Ja, det lyder jo lidt kedeligt, men det er faktisk en rigtig hyggelig aften, hvor du har muligheden for at snakke med dine naboer og diskuterer aktuelle emner, mens du nyder en kop kaffe med kage eller en øl/vand.

Og skulle du have nogle forslag og ideer til ændringer eller nye initiativer, så er generalforsamlingen også det helt rigtige sted. Man kan indsende forslag til generalforsamlingen hele året, og deadline er normalt i midten af januar.

Vi håber, at rigtig mange vil bruge et par timer en mørk vinteraften på at deltage.

Læs mere i Hvileposten og på hjemmesiden, når arrangementerne nærmer sig!

GF-ALDERSHVILE.DK & OPRYDNING I MAILADRESSER

Vi har i et stykke tid fået hjælpe af vores tidligere bestyrelsesmedlem Anne Vedel til at styre vores hjemmeside og vores mail-setup. Nu har vi endelig fået overdraget denne opgave til Morten, som er suppleant i bestyrelsen.

Hjemmesiden er blevet opdateret med de sidste udgaver af Hvileposten og med smukke billeder af den nuværende bestyrelse 😊

Vi har også lavet en gennemgang i vores tilknyttede mailadresser og deaktiveret et par stykker for at gøre det mere simpelt at administrere for bestyrelsen.

Vi har nu følgende hjemmeside og mailadresser for GF Aldershvile:

<https://www.gf-aldershvile.dk/>

Bestyrelse@gf-aldershvile.dk

Formand@gf-aldershvile.dk

Kasserer@gf-aldershvile.dk

Udlejning@gf-aldershvile.dk

Festudvalg@gf-aldershvile.dk

Desuden findes der en Facebook-Gruppe, som dækker nyheder & opslag - stort og småt i vores lokalområde i denne ende af Grækenlandsvej. Det er ikke en Facebook-Gruppe, som er administreret af Bestyrelsen, og den har ikke nogen tilknytning til vores grundejerforening. Men vi ved, at den bruges af mange i området, og det kan være en god måde at komme hurtigt ud med information til mange.

Find Facebook-Gruppen her: [Fredagsbar og andet godt på Grækenlandsvej](#)

